



OBČINA IDRİJA

Mestni trg 1  
5280 IDRİJA

ŽUPAN

tel.: 05 37 34 500

fax: 05 37 34 531

obcina.idrija@idrija.si

Številka: 478-17/2025-2

Datum: 10.03.2025

Občina Idrija na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) – v nadaljevanju ZSPDSLS-1, objavlja

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA PRODAJO ZEMLJIŠČA

#### 1. Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel

Občina Idrija, Mestni trg 1, 5280 Idrija

#### 2. Opis predmeta neposredne pogodbe

Predmet prodaje je nepremičnina, parc. št. 549/2 k.o. Spodnja Idrija (2358), v površini 361 m<sup>2</sup>.

Skladno z Lokacijsko informacijo št. 3505-0290/2023-2 z dne 24.08.2023 s potrjeno veljavnostjo na dan 10.03.2025 je nepremičnina, parc. št. 549/2 k.o. Spodnja Idrija (2358), po namenski rabi gozdno zemljišče.

Nepremičnina, parc. št. 549/2 k.o. Spodnja Idrija (2358) je po podatkih zemljiške knjige in tudi v naravi bremen prosta.

#### 3. Pogoji prodaje

Najnižja ponudbena cena za nakup zemljišča, parc. št. 549/2 k.o. Spodnja Idrija (2358), je 200,00 EUR.

S prijavo na to namero ponudnik sprejme najmanj navedeno ceno. Poleg kupnine je kupec zavezan nositi vse stroške pravnega posla prodaje in sicer davčne stroške, stroške overitve in vknjižbe lastninske pravice.

Prodaja nepremičnine, parc. št. 549/2 k.o. Spodnja Idrija (2358) je uvrščena v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Idrija za leto 2025 pod zaporedno oznako PZ4.

#### 4. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba ter rok za podajo pripomb in postopek sklenitve pogodbe

Ker gre za prodajo gozdnega zemljišča je ponudba za prodajo parc. št. 549/2 k.o. Spodnja Idrija (2358) sočasno objavljena tudi na oglasni deski Upravne enote Idrija, kjer je skladno z Zakonom o kmetijskih zemljiščih mogoča oddaja Izjave o sprejemu ponudbe za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije v roku 15 dni od objave. Podaja Izjave o sprejemu ponudbe skladno z Zakonom o kmetijskih zemljiščih na Upravno enoto Idrija se šteje kot prijava na predmetno namero.





OBČINA IDRİJA

Mestni trg 1  
5280 IDRİJA

ŽUPAN

tel.: 05 37 34 500  
fax: 05 37 34 531  
obcina.idrija@idrija.si

Prodajna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Idrija.

Občina Idrija si pridržuje pravico, da lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez odškodninske odgovornosti ustavi.

#### 5. Podrobnejše informacije

Podrobnejše informacije se lahko pridobi po predhodnem dogovoru na Občini Idrija, Mestni trg 1, 5280 Idrija, na telefonski št. 05 37 34 517 ali e-naslovu [simona.ogric@idrija.si](mailto:simona.ogric@idrija.si).

OBČINA IDRİJA

župan

Tomaž Vencelj

