



OBČINA IDRİJA

Mestni trg 1
5280 IDRİJA

ŽUPAN

tel.: 05 37 34 500
fax: 05 37 34 531
obcina.idrija@idrija.si

Številka: 478-95/2024
Datum: 20.6.2025

16

OBČINSKI SVET OBČINE IDRİJA

Zadeva: PRENEHANJE STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

Predlagatelj: Tomaž Vencelj, župan Občine Idrija

Gradivo pripravila/poročevalca:

- Gregor Prezelj, direktor Občinske uprave Občine Idrija
- Simona Ogrič, podsekretarka za pravne zadeve

Pristojna delovna telesa: Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja
Statutarno pravna komisija
Odbor za finance in proračun

PREDLAGANI SKLEPI

Odboru za urejanje prostora in varstvo okolja/Statutarno pravni komisiji/Odboru za finance in proračun se predlaga, da sprejmejo naslednji sklep:

»Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja/Statutarno pravna komisija/Odbor za finance in proračun Občinskemu svetu Občine Idrija predlaga, da sprejme Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predlaganem besedilu.«

Občinskemu Svetu Občine Idrija se predlaga, da sprejme sklep v naslednji vsebini:

»Občinski svet Občine Idrija sprejme Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predlaganem besedilu.«





OBČINA IDRİJA

Mestni trg 1
5280 IDRİJA

ŽUPAN

tel.: 05 37 34 500
fax: 05 37 34 531
obcina.idrija@idrija.si

I. PRAVNA PODLAGA:

- 262. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US, v nadaljevanju ZUreP-3),
- 23. člen Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10, 107/13, 13/19 in 202/2020)

II. OBRAZLOŽITEV:

ZUreP-3 v sedmem poglavju z naslovom RABA JAVNIH POVRŠIN IN GRAJENO JAVNO DOBRO obravnava tudi tematiko pridobitve in prenehanja statusa grajenega javnega dobra. Skladno z 262. členom ZUreP-3 status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče, zgradi drug objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru.

Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 260. člena ZUreP-3, ki določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi/odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet sklep izda na zahtevo, ki jo vloži župan. Po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe občinska uprava odločbo pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo javnega dobra oz. vknjiženo zaznambo izbriše.

Zemljiškoknjižni izpisek iz Izpis podatkov o parceli iz evidenc Geodetske uprave RS, so priloge k temu gradivu. Slika v gradivu je prevzeta po zemljiškem katastru (vir GURS, 2024).

1. PARC. ŠT. 1000/24 IN 1000/26, OBE K.O. DOLE (2361)

Parceli št. 1000/24 in 1000/26, obe k.o. Dole (2361), v naravi predstavljata staro katastrsko cesto, ki jo uporablja izključno lastnik sosednjih zemljišč.

Izpolnjen je tudi zakonski pogoj, da je bil zgrajen drug objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru.

Zemljiškoknjižna izpiska sta prilogi k gradivu.

Mnenje KS Zavratac bo podano naknadno.





OBČINA IDRİJA

Mestni trg 1
5280 IDRİJA

ŽUPAN

tel.: 05 37 34 500
fax: 05 37 34 531
obcina.idrija@idrija.si

2. PARC. ŠT. 861/4 IN 861/6, OBE K.O. JELIČNI VRH (2362),

Parceli št. 861/4 in 861/6, obe k.o. Jelični Vrh (2362), v naravi predstavljata staro katastrsko cesto, ki jo uporablja izključno lastnik sosednjih zemljišč.

Izpolnjen je tudi zakonski pogoj, da je bil zgrajen drug objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru.

Zemljiškoknjižna izpiska sta prilogi k gradivu.

Mnenje KS Dole bo podano naknadno.





OBČINA IDRİJA

Mestni trg 1
5280 IDRİJA

ŽUPAN

tel.: 05 37 34 500

fax: 05 37 34 531

obcina.idrija@idrija.si

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K) in 23. člena Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10, 107/13, 13/19 in 202/2020) je Občinski svet Občine Idrija na ____ seji dne _____ sprejel

SKLEP O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

I.

Nepremičninama, parc. št. 1000/24 in 1000/26, obe k.o. Dole (2361), preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ki je v zemljiški knjigi vpisan pod ID omejitve 14872615.

Nepremičninama, parc. št. 861/4 in 861/6, obe k.o. Jelični Vrh (2362), preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ki je v zemljiški knjigi vpisan pod ID omejitve 14829701.

II.

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-95/2024

Datum: _____

Občina Idrija
Župan
Tomaž Vencelj





**R E P U B L I K A
S L O V E N I J A
V R H O V N O
S O D I Š Č E**



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 27.5.2025 - 8:39:08

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2361 1000/24
katastrska občina 2361 DOLE **parcela** 1000/24 (ID 6784839)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 18977930
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5880068000
firma / naziv: OBČINA IDRİJA
naslov: Mestni trg 001, 5280 Idrija
omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14872615	29.05.2012 12:24:18	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 14872615
čas začetka učinkovanja 29.05.2012 12:24:18
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 2361 DOLE **parcela** 745/6 (ID 3128187)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
GRAJENO JAVNO DOBRO LOKALNEGA POMENA
zveza - ID osnovnega položaja: 18977930
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo



R E P U B L I K A
S L O V E N I J A
V R H O V N O
S O D I Š Č E



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 27.5.2025 - 8:40:54

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2361 1000/26
katastrska občina 2361 DOLE **parcela** 1000/26 (ID 6784842)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 18977933
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5880068000
firma / naziv: OBČINA IDRİJA
naslov: Mestni trg 001, 5280 Idrija
omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14872615	29.05.2012 12:24:18	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 14872615
čas začetka učinkovanja 29.05.2012 12:24:18
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 2361 DOLE **parcela** 745/6 (ID 3128187)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
GRAJENO JAVNO DOBRO LOKALNEGA POMENA
zveza - ID osnovnega položaja: 18977933
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo



**R E P U B L I K A
S L O V E N I J A
V R H O V N O
S O D I Š Č E**



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 27.5.2025 - 8:45:13

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2362 861/4
katastrska občina 2362 JELIČNI VRH **parcela** 861/4 (ID 6197222)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 15493453
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5880068000
firma / naziv: OBČINA IDRIJA
naslov: Mestni trg 001, 5280 Idrija
omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14829701	31.05.2012 09:18:34	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 14829701
čas začetka učinkovanja 31.05.2012 09:18:34
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2362 JELIČNI VRH **parcela** 845 (ID 657868)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek OBČINSKA UPRAVA OBČINE IDRIJA
opr. št. postopka 478-31/2011-7
dodatni opis:
GRAJENO JAVNO DOBRO LOKALNEGA POMENA
zveza - ID osnovnega položaja:
15493453

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo



**R E P U B L I K A
S L O V E N I J A
V R H O V N O
S O D I Š Č E**



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 27.5.2025 - 8:45:55

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2362 861/6
katastrska občina 2362 JELIČNI VRH **parcela** 861/6 (ID 6197223)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 15493454
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5880068000
firma / naziv: OBČINA IDRIJA
naslov: Mestni trg 001, 5280 Idrija
omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14829701	31.05.2012 09:18:34	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 14829701
čas začetka učinkovanja 31.05.2012 09:18:34
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2362 JELIČNI VRH **parcela** 845 (ID 657868)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek OBČINSKA UPRAVA OBČINE IDRIJA
opr. št. postopka 478-31/2011-7
dodatni opis:
GRAJENO JAVNO DOBRO LOKALNEGA POMENA
zveza - ID osnovnega položaja:
15493454

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo